



## Wohnhaus Taunusstein

Auf dem gut 2.000 qm großen ehemaligen Gelände einer Metzgerei in Taunusstein hat LIST Bau Rhein-Main ein Wohn- und Geschäftshaus errichtet. Für die Realisierung des Neubaus mit zwei Vollgeschossen und einem ausgebauten Dach musste im ersten Schritt ein rund 100 Jahre altes Gebäude abgerissen werden. Insgesamt gibt es drei Gebäudeteile, in denen eine Bank, eine große Penthaus-Wohnung sowie 15 weitere Wohnungen, die zum Verkauf angeboten werden, Platz finden. Im Kellergeschoss sind 20 Pkw-Stellplätze und weitere acht im Hof entstanden. Das Objekt wurde schlüsselfertig erstellt, sämtliche Planungsleistungen ab der Ausführungsplanung einschließlich der Planung der Außenanlagen wurden von LIST Bau Rhein-Main übernommen.

<b>Bauherr</b>	<b>BGF</b>
Andreas Müller	1.870 qm
<b>Projektabwicklung</b>	<b>Grundstücksgröße</b>
LIST Bau Rhein-Main GmbH & Co. KG	2.040 qm
<b>Bauzeit</b>	<b>bef. Außenanlage</b>
11 Monate	456 qm

